

# Územné rozhodnutie

Územné konanie začína stavebný úrad na základe písomného návrhu navrhovateľa.

Účastníkom územného konania je navrhovateľ, obec, ak nie je stavebným úradom príslušným na územné konanie a ten, komu toto postavenie vyplýva z osobitných predpisov.

Stavebný úrad na základe preskúmania a posúdenia návrhu v územnom konaní vydá územné rozhodnutie.

Potrebné doklady:

- Návrh na vydanie územného rozhodnutia (tlačivo návrh na územné rozhodnutie),
- situačný výkres na podklade katastrálnej mapy so zakreslením predmetu územného rozhodnutia s vyznačením odstupov od hraníc pozemkov a ich náväznosť na okolie,
- dokumentácia pre územné rozhodnutie v dvoch vyhotoveniach,
- list vlastníctva, resp. písomný súhlas vlastníka pozemku, ak navrhovateľ nemá k pozemku vlastnícke právo a pre navrhované opatrenie sa pozemok nedá vyvlastniť,
- zoznam účastníkov územného konania,
- rozhodnutia, stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov predpísané osobitnými predpismi podľa druhu stavby a správcov (majiteľov) inžinierskych sietí.

**Doba vybavenia:** do 30 - 60 dní od podania žiadosti

**Poplatky:** Správny poplatok 100 eur (právnické osoby), 40 eur (fyzické osoby) do pokladne obecného úradu.